

JULHO DE 2025

CONSTRUÇÃO CIVIL

INCC-DI
IGPM
IPCA
CUB

• INDICADORES PARA CONSTRUÇÃO – 2025

JULHO 2025

PROJETOS - PADRÃO RESIDENCIAIS

PADRÃO BAIXO		PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
R-1	1.578,16	R-1	1.961,92	R-1	2.408,08
PP-4	1.493,24	PP-4	1.847,71	R-8	1.999,66
R-8	1.419,70	R-8	1.627,11	R-16	2.156,47
PIS	1.075,44	R-16	1.585,61		

PROJETOS - PADRÃO COMERCIAIS CAL (Comercial Andares Livres) e CSL (Comercial Salas e Lojas)

PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
CAL-8	1.853,20	CAL-8	1.980,15
CSL-8	1.614,44	CSL-8	1.751,15
CSL-16	2.172,63	CSL-16	2.359,03

PROJETOS - PADRÃO GALPÃO INDUSTRIAL (GI) E RESIDÊNCIA POPULAR (RP1Q)

RP1Q	1.701,58
GI	906,55

Fonte: Sinduscon-PB

INCC-DI

Mês	Índice	Variação (%)		
		No mês	No ano	12 meses
julho/2024	1.126,916	0,72	3,55	4,67
agosto/2024	1.134,775	0,70	4,27	5,23
setembro/2024	1.141,398	0,58	4,88	5,48
outubro/2024	1.149,170	0,68	5,59	5,99
novembro/2024	1.153,725	0,40	6,01	6,34
dezembro/2024	1.159,536	0,50	6,54	6,54
janeiro/2025	1.169,116	0,83	0,83	7,14
fevereiro/2025	1.173,775	0,40	1,23	7,42
março/2025	1.178,386	0,39	1,63	7,54
abril/2025	1.184,462	0,52	2,15	7,54
maio/2025	1.191,327	0,58	2,74	7,24
junho/2025	1.199,509	0,69	3,45	7,21
julho/2025	1.210,471	0,91	4,39	7,41

Fonte: FGV

Em 15/08/2025

Mediana - Agregado

	2025			
	Há 4 semanas	Há 1 semana	Hoje	Comp. semanal *
IPCA (variação %)	5,10	5,05	4,95	▼ (12)
PIB Total (variação % sobre ano anterior)	2,23	2,21	2,21	= (1)
Câmbio (R\$/US\$)	5,65	5,60	5,60	= (3)
Selic (% a.a)	15,00	15,00	15,00	= (8)
IGP-M (variação %)	1,72	1,28	1,13	▼ (14)
IPCA Administrados (variação %)	4,64	4,71	4,72	▲ (1)
Conta corrente (US\$ bilhões)	-57,70	-62,00	-63,70	▼ (5)
Balança comercial (US\$ bilhões)	69,25	65,00	65,00	= (1)
Investimento direto no país (US\$ bilhões)	70,00	70,00	70,00	= (35)
Dívida líquida do setor público (% do PIB)	65,80	65,80	65,80	= (11)
Resultado primário (% do PIB)	-0,55	-0,53	-0,50	▲ (2)
Resultado nominal (% do PIB)	-8,70	-8,40	-8,40	= (1)

Fonte: Banco Central