

MAIO DE 2025

CONSTRUÇÃO CIVIL

INCC-DI
IGPM
IPCA
CUB

• INDICADORES PARA CONSTRUÇÃO – 2025

MAIO 2025

PROJETOS - PADRÃO RESIDENCIAIS

PADRÃO BAIXO		PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
R-1	1.581,50	R-1	1.965,59	R-1	2.411,87
PP-4	1.494,43	PP-4	1.849,61	R-8	2.001,10
R-8	1.420,27	R-8	1.628,59	R-16	2.153,17
PIS	1.077,23	R-16	1.586,88		

PROJETOS - PADRÃO COMERCIAIS CAL (Comercial Andares Livres) e CSL (Comercial Salas e Lojas)

PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
CAL-8	1.853,95	CAL-8	1.980,80
CSL-8	1.615,42	CSL-8	1.752,19
CSL-16	2.173,72	CSL-16	2.360,21

PROJETOS - PADRÃO GALPÃO INDUSTRIAL (GI) E RESIDÊNCIA POPULAR (RP1Q)

RP1Q	1.703,52
GI	906,29

Fonte: Sinduscon-PB

INCC-DI

Mês	Índice	Variação (%)		
		No mês	No ano	12 meses
maio/2024	1.110,887	0,86	2,07	4,02
junho/2024	1.118,827	0,71	2,80	4,02
julho/2024	1.126,916	0,72	3,55	4,67
agosto/2024	1.134,775	0,70	4,27	5,23
setembro/2024	1.141,398	0,58	4,88	5,48
outubro/2024	1.149,170	0,68	5,59	5,99
novembro/2024	1.153,725	0,40	6,01	6,34
dezembro/2024	1.159,536	0,50	6,54	6,54
janeiro/2025	1.169,116	0,83	0,83	7,14
fevereiro/2025	1.173,775	0,40	1,23	7,42
março/2025	1.178,386	0,39	1,63	7,54
abril/2025	1.184,462	0,52	2,15	7,54
maio/2025	1.191,327	0,58	2,74	7,24

Fonte: FGV

Em 04/07/2025

Mediana - Agregado

	2025			
	Há 4 semanas	Há 1 semana	Hoje	Comp. semanal *
IPCA (variação %)	5,46	5,24	5,20	▼ (5)
PIB Total (variação % sobre ano anterior)	2,13	2,21	2,21	== (1)
Câmbio (R\$/US\$)	5,80	5,72	5,70	▼ (3)
Selic (% a.a)	14,75	15,00	15,00	== (1)
IGP-M (variação %)	4,24	3,70	2,37	▼ (7)
IPCA Administrados (variação %)	4,57	4,33	4,30	▼ (4)
Conta corrente (US\$ bilhões)	-56,00	-56,70	-56,70	== (1)
Balança comercial (US\$ bilhões)	75,00	74,00	73,00	▼ (1)
Investimento direto no país (US\$ bilhões)	70,00	70,00	70,00	== (28)
Dívida líquida do setor público (% do PIB)	65,80	65,80	65,80	== (4)
Resultado primário (% do PIB)	-0,60	-0,60	-0,59	▲ (1)
Resultado nominal (% do PIB)	-8,89	-8,83	-8,83	== (1)

Fonte: Banco Central