

CONSTRUÇÃO CIVIL

INCC-DI
IGPM
IPCA
CUB

• INDICADORES PARA CONSTRUÇÃO – 2025

ABRIL 2025

PROJETOS - PADRÃO RESIDENCIAIS

PADRÃO BAIXO		PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
R-1	1.572,36	R-1	1.952,47	R-1	2.398,75
PP-4	1.469,61	PP-4	1.831,31	R-8	1.979,96
R-8	1.400,99	R-8	1.612,60	R-16	2.134,21
PIS	1.051,17	R-16	1.568,92		

PROJETOS - PADRÃO COMERCIAIS CAL (Comercial Andares Livres) e CSL (Comercial Salas e Lojas)

PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
CAL-8	1.840,05	CAL-8	1.964,13
CSL-8	1.609,31	CSL-8	1.744,66
CSL-16	2.153,24	CSL-16	2.338,22

PROJETOS - PADRÃO GALPÃO INDUSTRIAL (GI) E RESIDÊNCIA POPULAR (RP1Q)

RP1Q	1.698,51
GI	905,86

Fonte: Sinduscon-PB

INCC-DI

Mês	Índice	Variação (%)		
		No mês	No ano	12 meses
abril/2024	1.101,389	0,52	1,20	3,74
maio/2024	1.110,887	0,86	2,07	4,02
junho/2024	1.118,827	0,71	2,80	4,02
julho/2024	1.126,916	0,72	3,55	4,67
agosto/2024	1.134,775	0,70	4,27	5,23
setembro/2024	1.141,398	0,58	4,88	5,48
outubro/2024	1.149,170	0,68	5,59	5,99
novembro/2024	1.153,725	0,40	6,01	6,34
dezembro/2024	1.159,536	0,50	6,54	6,54
janeiro/2025	1.169,116	0,83	0,83	7,14
fevereiro/2025	1.173,775	0,40	1,23	7,42
março/2025	1.178,386	0,39	1,63	7,54
abril/2025	1.184,462	0,52	2,15	7,54

Fonte: FGV

Em 15/05/2025

Mediana - Agregado	2025			
	Há 4 semanas	Há 1 semana	Hoje	Comp. semanal *
IPCA (variação %)	5,65	5,53	5,51	▼ (4)
PIB Total (variação % sobre ano anterior)	1,98	2,00	2,00	= (3)
Câmbio (R\$/US\$)	5,90	5,86	5,85	▼ (2)
Selic (% a.a)	15,00	14,75	14,75	= (1)
IGP-M (variação %)	5,07	4,98	4,98	= (1)
IPCA Administrados (variação %)	4,94	4,63	4,57	▼ (5)
Conta corrente (US\$ bilhões)	-56,00	-55,90	-56,00	▼ (1)
Balança comercial (US\$ bilhões)	75,00	75,00	75,00	= (6)
Investimento direto no país (US\$ bilhões)	70,00	70,00	70,00	= (21)
Dívida líquida do setor público (% do PIB)	65,80	65,80	65,80	= (1)
Resultado primário (% do PIB)	-0,60	-0,60	-0,60	= (20)
Resultado nominal (% do PIB)	-9,00	-9,00	-9,00	= (6)

Fonte: Banco Central